

ДОГОВОР № _____

(Colocation)

г. Москва

«_____» _____ года

_____ в лице _____,
(компания) (должность, ФИО)

действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» и, ООО «НЕТФОРТ» в лице Генерального директора Андреева Алексея Олеговича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику комплекс услуг по размещению и подключению оборудования Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить их в размере и в сроки, установленные в Договоре.

2. Обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

- 2.1.1. Предоставить производственные ресурсы для размещения оборудования Заказчика в заранее смонтированных, телекоммуникационных стойках, расположенных на технологической площадке ООО «НЕТФОРТ» на территории СЗ «АЛЬФА» по адресу: 117105 г. Москва ул. Нагатинская д.1, этаж 8, помещение 809. Задействовать в случае необходимости металлоконструкции, кабельное хозяйство, устройства розеточной сети и прочие необходимые производственные средства.
- 2.1.2. Принять по Акту сдачи-приемки принадлежащее Заказчику оборудование. (Приложение №2 к Договору).
- 2.1.3. Задействовать собственные технические средства для обеспечения оборудования Заказчика стабилизированным питанием напряжением 220 вольт переменного тока с заземлением и максимальным током потребления 8 ампер.
- 2.1.4. Обеспечить поддержание температурно-влажностного режима согласно действующим нормативам для данного помещения.
- 2.1.5. Обеспечить круглосуточный оперативно-технический контроль, за технологической площадкой, на которой размещено оборудование Заказчика.
- 2.1.6. Предоставить по заявке Заказчика во временное пользование соединительные линии между оборудованием Заказчика и оборудованием других операторов.
- 2.1.7. Сообщать по требованию Заказчика сведения о работе его оборудования.
- 2.1.8. Предупредить Заказчика и приостановить работу его оборудования при обнаружении неисправности, или при иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельствах, которые препятствуют качественной работе оборудования Заказчика.
- 2.1.9. Предоставить сотрудникам Заказчика возможность доступа для обслуживания, оборудования Заказчика установленного у Исполнителя в порядке, указанном в Приложении № 1 к Договору.
- 2.1.10. При прекращении действия Договора демонтировать и передать оборудование Заказчику после проведения Сторонами взаиморасчетов по Договору.

2.2. Заказчик обязуется:

- 2.2.1. Предоставить оборудование полностью укомплектованное, в работоспособном состоянии, готовое для монтажа в 19-дюймовую телекоммуникационную стойку, включая наличие стандартных элементов его крепления.
- 2.2.2. Поставить необходимые для подключения и функционирования оборудования соединительные элементы и расходные материалы.
- 2.2.3. Доставить оборудование согласно Приложению № 1 к Договору на указанный Исполнителем адрес в г. Москве в соответствии с Перечнем передаваемого оборудования, обеспечив необходимые условия проверки его комплектации и, если это потребуется Исполнителю, работоспособности.
- 2.2.4. Передать оборудование Исполнителю по Акту сдачи-приемки (Приложение № 2 к Договору). В случае изменения состава установленного оборудования оформить новый Акт сдачи-приемки, в котором отражаются произведенные изменения, предыдущий Акт сдачи-приемки аннулируется.
- 2.2.5. Своевременно предоставлять Исполнителю информацию о вносимых в документацию по обслуживанию оборудования дополнениях и изменениях.
- 2.2.6. Оплачивать оказанные услуги в размере и в сроки, предусмотренные в Договоре.
- 2.2.7. При прекращении действия Договора оплатить услуги по отключению и демонтажу соединительных линий между оборудованием Заказчика и оборудованием других операторов.
- 2.2.8. В случае нанесения ущерба имуществу Исполнителя, вызванного действиями представителей Заказчика, либо персонала подрядных организаций Заказчика при обслуживании своего оборудования в соответствии с п. 2.1.9. Договора, которые повлекли за собой повреждение (выведение из строя) оборудования Исполнителя и/или третьих лиц, оборудование которых размещено на технологической площадке Исполнителя, Заказчик несет ответственность в размере документально подтвержденного ущерба, который обязуется возместить Исполнителю по его требованию.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

- 3.1. Стоимость услуг по Договору указана в Приложение № 3 к Договору.
 - 3.2. Условия Договора в части суммы ежемесячных платежей могут быть изменены Исполнителем в одностороннем порядке с письменным уведомлением Заказчика не менее чем за 20 (двадцать) календарных дней до даты вступления этих изменений в силу.
 - 3.3. Стоимость услуг устанавливается в российских рублях.
 - 3.4. Оплата осуществляется на основании счета, выставленного в российских рублях.
 - 3.5. Датой начала предоставления услуг считается дата подписания Акта сдачи-приемки оборудования.
 - 3.6. Исполнитель выставляет Заказчику счет на оплату услуг по размещению оборудования Заказчика после оформления Акта сдачи-приемки оборудования (Приложение № 2 к Договору). Акт определяет дату начала предоставления услуг по размещению оборудования Заказчика.
- Оплата услуг по размещению оборудования Заказчика проводится ежемесячно.
Цена услуг первого месяца по размещению оборудования Заказчика определяется пропорционально календарным дням предоставления услуги.
- Счет на оплату стоимости размещения оборудования Заказчика должен быть оплачен Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания Акта сдачи-приемки оборудования и получения счета Исполнителя.
- 3.7. Последующие счета на оплату Исполнитель выставляет ежемесячно в первой декаде месяца следующего за отчетным.
 - 3.8. Расчетным месяцем считается месяц, в котором были произведены работы или оказаны услуги, составляющие предмет настоящего Договора.
 - 3.9. Все платежи по настоящему Договору Заказчик производит ежемесячно в безналичном порядке в рублях по счетам Исполнителя в порядке стопроцентной предоплаты, до пятнадцатого числа расчетного месяца.
 - 3.10. Оригиналы счетов и счетов-фактур направляются Заказчику не позднее пяти календарных дней месяца, следующего за отчетным, по почте заказным письмом с уведомлением либо курьером.

- 3.11. Расходы за поступление оплаты (оплата за услуги банкам, иным учреждениям, или организациям за перечисление денежных средств) несет Заказчик.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. В случае причинения оборудованию Заказчика повреждения и/или утраты данного оборудования, Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней с даты обнаружения повреждения и/или утраты письменно уведомляет об этом Заказчика, с указанием причин и характера причиненного ущерба.

Факт, причины и характер причиненного оборудованию Заказчика ущерба, а также Сторона, причинившая ущерб, регистрируются и подтверждаются актом причинения ущерба, подписываемым уполномоченными представителями Сторон в произвольной форме.

При необходимости любая из Сторон может потребовать проведения экспертизы, которая оплачивается Сторонами в равных долях, выбор экспертной организации производится по согласию Сторон.

- 4.2. В случае если ущерб оборудованию Заказчика причинен по вине Исполнителя, то на основании акта причинения ущерба Исполнитель заменяет оборудование Заказчика на аналогичное.

Необходимые работы по замене оборудования Заказчика в стойке осуществляются Исполнителем в согласованные Сторонами сроки за счет Исполнителя.

Период, в течение которого Заказчик не имел возможности пользоваться услугами Исполнителя, Заказчиком не оплачивается.

- 4.3. В случае если ущерб Оборудованию причинен по вине Заказчика, то расходы по ремонту или замене Оборудования несет Заказчик.

Необходимые восстановительные работы по замене Оборудования в стойке после ремонта или замены Оборудования осуществляются Исполнителем в согласованные Сторонами сроки за счет Исполнителя.

Период, в течение которого Заказчик не имел возможности пользоваться Услугой, оплачивается Заказчиком по потребляемым им или зарезервированным для него ресурсам.

- 4.4. В случае если ущерб Оборудованию причинен по независящим от Сторон причинам, то расходы по ремонту или замене Оборудования несет Заказчик.

Необходимые восстановительные работы по замене Оборудования в стойке после ремонта или замены Оборудования осуществляются Исполнителем в согласованные Сторонами сроки за счет Исполнителя.

Период, в течение которого Заказчик не имел возможности пользоваться услугами Исполнителя, Заказчиком не оплачивается.

- 4.5. В случае если вследствие взрыва или возгорания Оборудования Заказчика причинен ущерб оборудованию Исполнителя или других лиц, данный ущерб возмещается Заказчиком.

- 4.6. Исполнитель не несет ответственности за работоспособность программного обеспечения, установленного Заказчиком.

Исполнитель по своему усмотрению и без предварительного уведомления вправе приостановить, заблокировать или запретить использование программного обеспечения Заказчика в случае, если эксплуатация такого программного обеспечения осуществляется без лицензии, вредоносна, прямо или косвенно приводит или может привести к аварийным ситуациям, нарушает безопасность и целостность сети и данных Исполнителя и/или третьих лиц.

- 4.7. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за задержки, перебои в предоставлении услуг Исполнителя, происходящие прямо или косвенно по причине действия или бездействия третьих лиц и/или неработоспособности сетей и ресурсов, находящихся за пределами сети Исполнителя.

- 4.8. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за проблемы, вызванные неправомерными или ошибочными действиями Заказчика.

- 4.9. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за использование Заказчиком услуг и ресурсов третьих лиц.

- 4.10. Заказчик принимает на себя полную ответственность и все риски, связанные с использованием сети Интернет с помощью услуг Исполнителя.

- 4.11. Ни одна из Сторон по настоящему Договору ни при каких обстоятельствах, насколько это допускается применимым правом, не будет обязана возместить какие-либо косвенные убытки или упущенную выгоду другой Стороны. Каждая из Сторон в этом случае полагает саму себя ответственной за недопущение для себя таких косвенных убытков и упущенной выгоды.
- 4.12. В случае невозможности исполнения настоящего Договора, возникшей по вине Заказчика, услуги Исполнителя подлежат оплате в полном объеме.
- 4.13. В любом случае полный размер ответственности Исполнителя за возможный ущерб, убытки Заказчик не может превышать суммы, полученной Исполнителем за 1 (один) расчетный период предоставления услуги.
- 4.14. Услуги Исполнителя не могут использоваться Заказчиком в потенциально опасных ситуациях, когда перерыв или другие проблемы в предоставлении Услуги угрожают человеческой жизни и здоровью или могут привести к серьезной аварии, техногенной катастрофе и т.п.
- 4.15. Заказчик несет ответственность перед Исполнителем за действия третьих лиц, для которых Заказчик предоставляет или которые могут получить доступ (в т.ч. удаленный) к оборудованию Заказчика, а так же которым Заказчик предоставляет свои услуги на основе услуг Исполнителя.
- 4.16. Заказчик несет полную ответственность в рамках существующего Российского и международного законодательства за хранимую на своем Оборудовании информацию и предоставление к ней доступа со стороны третьих лиц.
- 4.17. Заказчик согласен с тем, что его могут затрагивать действия, предпринятые Исполнителем для предотвращения негативных последствий деятельности третьих лиц, нарушающей функционирование Технической площадки и/или сети Исполнителя. Заказчик отказывается при этом от каких-либо претензий к Исполнителю, который, в свою очередь, обязуется ограничиваться принципом разумной достаточности при совершении таких действий.
- 4.18. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.
- 4.19. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.
- 4.20. При невыполнении обязательств Заказчиком по оплате за оказанные услуги в срок, указанный в п. 3.9 Договора, Исполнитель имеет право приостановить предоставление услуг до полного погашения задолженности. При этом, Исполнитель имеет право взыскать с Заказчика пени в размере 0,2% от суммы платежа за каждый день просрочки, начиная с даты получения Заказчиком требования об оплате пени от Исполнителя, направленного в письменной форме заказным письмом с уведомлением о получении.
- 4.21. При невыполнении обязательств Исполнителем по настоящему Договору, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя пени в размере 0,2% от стоимости услуг Исполнителя за один месяц, за каждый день просрочки выполнения обязательств.

5. Расторжение и приостановление действия Договора

- 5.1. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон.
- 5.2. При ненадлежащем исполнении одной из Сторон обязательств по Договору, Договор может быть расторгнут досрочно, по заявлению одной Стороны, с письменным уведомлением об этом и указанием причин за 10 (десять) календарных дней до момента расторжения Договора.
- 5.3. Договор может быть расторгнут по инициативе Исполнителя в связи с отказом СЗ «АЛЬФА» от предоставления Исполнителю услуг, необходимых для исполнения им настоящего Договора, с предупреждением Заказчика за 20 (двадцать) календарных дней до предполагаемого срока расторжения Договора.
- 5.4. Расторжение Договора в случаях, предусмотренных п.п. 5.2, 5.3 Договора, производится по Заявлению Стороны в простой письменной форме и направляется заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.5. Исполнитель демонтирует и передает оборудование Заказчику после проведения Сторонами взаиморасчетов и согласования времени и места передачи оборудования. Заказчик обязан вывезти демонтированное оборудование не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня расторжения Договора. Если Заказчик своевременно не вывез принадлежащее ему оборудование, то Исполнитель собственными силами и за свой счет складировает данное оборудование на условиях ответственного хранения в помещениях Исполнителя. В этом случае оборудование передается Заказчику только после оплаты последним документально подтвержденных расходов Исполнителя по складированию и хранению оборудования.

5.6. По окончании срока действия Договора или его досрочном расторжении Стороны обязаны произвести взаиморасчеты.

6. Прочие условия

6.1. В случае если Исполнитель выступает посредником и плательщиком по организации дополнительных производственных ресурсов (например, соединительных линий) в интересах Заказчика, то по согласованию Сторон указанные производственные ресурсы могут быть предоставлены Заказчику во временное пользование на согласованных условиях.

6.2. Вся информация о деятельности каждой Стороны или о деятельности любого иного связанного с ними лица, которая не является общедоступной, является конфиденциальной. Стороны обязуются не раскрывать такую информацию другим лицам и не использовать ее для каких-либо целей, связанных с выполнением настоящего Договора.

6.3. Все приложения, упомянутые в тексте Договора, являются его неотъемлемой частью.

6.4. Любые изменения и дополнения к Договору, кроме случаев специально оговоренных в нем, действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами, или уполномоченными на то представителями Сторон.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, вызванное обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими после его подписания. К таким обстоятельствам, в частности, могут быть отнесены стихийные бедствия; природные и промышленные катастрофы; аварии систем электропитания; террористические акты; военные действия; гражданские беспорядки; принятие органами государственной власти или органами местного самоуправления актов, содержащих запреты или ограничения в отношении деятельности Сторон по Договору; иные обстоятельства, которые не могут быть заранее предвидены или предотвращены.

7.2. Сторона, желающая быть освобожденной от ответственности, незамедлительно, не позднее 3 (рабочих) дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет другую Сторону. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права на освобождение от ответственности.

7.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по Договору, срок выполнения Сторонами таких обязательств переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств, а также времени, требуемого для устранения их последствий, но не более 60 (шестидесяти) дней. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более указанного срока, либо, когда при их наступлении обеим Сторонам становится очевидным, что они будут действовать более этого срока, Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения Договора, или его прекращения без возмещения убытков.

8. Срок действия Договора

8.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует по 31 декабря текущего года.

8.2. Срок действия Договора автоматически продлевается на очередной календарный год, если отсутствует письменное уведомление о расторжении Договора от любой из Сторон не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока действия Договора.

9. Контактная информация

Контактные адреса, телефоны и банковские реквизиты Исполнителя и Заказчика:

Заказчик:	Исполнитель:
	ООО «НЕТФОРТ»
	ИНН/КПП 5013038890/501301001
	140180 Московская обл., г. Жуковский, ул. Маяковского, д.14/ 3, Эт/Пом/Ком 1/1/11
	р/с 40702810100010488176 в АО ЮНИКРЕДИТ БАНК, г. Москва
	БИК 044525545, к/с 30101810300000000545
	ОГРН 1025001630103
	Административный представитель Исполнителя: ФИО: Куимова Елена Викторовна e-mail: helen@netfort.net Тел.: (495) 787-4250 Факс: (495) 787-4250
	Дежурные операторы Исполнителя: Дни работы: (495) 787-4250 Часы работы: 10:00 – 19:00 e-mail: achikalenko@netfort.net Тел.: (495) 787-4250 доб. 121

**Генеральный директор
ООО «НЕТФОРТ»**

Заказчик _____ / _____ /
(подпись)
М.П.

Исполнитель _____ / Андреев А.О. /
(подпись)
М.П.